

**UNIVERSIDAD INCA GARCILASO DE LA VEGA**  
**FACULTAD DE CIENCIAS CONTABLES Y FINANZAS**  
**CORPORATIVAS**



**"ESTRATEGIAS PARA LA RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO**  
**PREDIAL Y SU INCIDENCIA EN LOS INGRESOS TRIBUTARIOS DE**  
**LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VISTA ALEGRE - NASCA -**  
**2023"**

**TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL**

**Para optar el Título Profesional de**

**Contador Público**

**AUTOR:**

**Katy Luisa Cancho Altamirano**

**ASESOR:**

**Mag. Juan José Murrieta Campos**

**LIMA - PERÚ**

**2023**

# ESTRATEGIAS PARA LA RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL Y SU INCIDENCIA EN LOS INGRESOS TRIBUTARIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VISTA ALEGRE - NASCA - 2023

## INFORME DE ORIGINALIDAD

3%

INDICE DE SIMILITUD

2%

FUENTES DE INTERNET

2%

PUBLICACIONES

1%

TRABAJOS DEL ESTUDIANTE

## FUENTES PRIMARIAS

1

Submitted to Universidad Inca Garcilaso de la Vega

Trabajo del estudiante

1%

2

[apps4.mineco.gob.pe](https://apps4.mineco.gob.pe)

Fuente de Internet

1%

3

[myslide.es](https://myslide.es)

Fuente de Internet

1%

Excluir citas

Activo

Excluir coincidencias < 1%

Excluir bibliografía

Activo

## **RESUMEN Y PALABRAS CLAVES**

El presente trabajo de suficiencia profesional tiene como propósito analizar la incidencia de las estrategias para la recaudación del Impuesto Predial en los ingresos tributarios de la Municipalidad Distrital de Vista Alegre – Nasca - Ica 2023. Es un estudio de nivel descriptivo, en el cual se ha observado la necesidad de implementar estrategias que permitan incrementar la recaudación de los ingresos por concepto del Impuesto Predial, debido a que este rubro es el de mayor participación dentro de los impuestos a la propiedad, de modo que no se ha logrado incrementos significativos de recaudación.

El problema radica en que los ingresos tributarios se ven afectados, por el no fortalecimiento de la comunicación a los contribuyentes, es decir el escaso uso de los medios virtuales para impartir información sobre las fechas de pago y beneficios del pronto pago, se incluye los anuncios publicitarios en lugares estratégicos y en el mismo municipio, también es necesario que los contribuyentes conozcan las obras que se realizan con los ingresos recaudados, el reforzamiento de los canales de pago utilizando los medios electrónicos, actualización de la base de datos de nuevos propietarios, la actualización de los catastros, falta de capacitación de los responsables de las actividades de recaudación del impuesto a la renta, mejorar el software y equipos que se utilizan para el procesamiento de datos, a fin de acelerar los procesos y el contribuyente no tenga demoras en la atención.

El objetivo del trabajo de suficiencia profesional es definir estrategias para incrementar los ingresos municipales y de esta manera la entidad disponga de mayor liquidez para realizar mayores adquisiciones y ejecución de servicios en bien de la comunidad.

**Palabras Claves:** Comunicación e Información, contribuyentes, catastros, estrategias.

## **ABSTRACT AND KEY WORDS**

The purpose of this work of professional sufficiency is to analyze the incidence of the strategies for the collection of the Property Tax in the tax revenues of the District Municipality of Vista Alegre - Nasca - Ica 2023. It is a descriptive level study, in which it has been observed the need to implement strategies that allow increasing the collection of income from Property Tax, because this item is the one with the highest participation within property taxes, so that significant increases in collection have not been achieved.

The problem lies in the fact that tax revenues are affected, due to the lack of strengthening of communication and information to taxpayers, that is, the scarce use of social networks to disseminate information on payment dates and prompt payment benefits, includes advertising 3in strategic places and in the same municipality, it is also necessary for taxpayers to know the works that are carried out with the income collected, the reinforcement of payment channels using electronic means, updating the database of new owners, updating the cadastres, lack of training for those responsible for income tax collection activities, improving the software and equipment used for data processing, in order to speed up the processes and the taxpayer does not have to delays in care.

The objective of the work of professional sufficiency is to define strategies to increase municipal income and in this way the entity has more liquidity to make greater acquisitions and execution of services for the good of the community.

**Keywords:** Communication and Information, taxpayers, cadastres, strategies.