



Universidad  
**Inca Garcilaso de la Vega**

**FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS POLÍTICAS**

**TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL**

**APLICACIÓN DEL PRINCIPIO DE BUENA FE REGISTRAL  
EN LA DISPOSICION UNILATERAL DE BIENES SOCIALES**

**PARA OBTENER EL TÍTULO DE  
ABOGADO**

**AUTOR**

MAYRA RUBI BARRIENTOS PAREDES

**ASESOR**

DR. ALBERTO VELARDE RAMIREZ

**CHINCHA, FEBRERO DE 2022**

## RESUMEN

El presente trabajo de investigación versa sobre el análisis del expediente N° 171-2012-0-2101-JM-CI-01 del distrito Judicial de Puno, respecto de las sentencias de primera y segunda instancia; siendo necesario mencionar y analizar criterios jurídicos que aplicaron los magistrados al momento de resolver el conflicto de intereses provocado por la disposición de un bien social por uno de los cónyuges y la aplicación del principio de buena fe registral en este caso.

La estructura del trabajo consta de III capítulos. El capítulo I, aborda el marco teórico tanto de la sociedad de gananciales como de los principios de buena fe registral y *Iura novit curia*, figuras jurídicas que se aplican en el proceso civil materia de análisis; el capítulo II, esboza el análisis jurídico de los dos fallos contradictorios de las respectivas instancias, que obran en el expediente mencionado; el capítulo III menciona la jurisprudencia nacional relacionada al caso de la disposición unilateral de bienes sociales.

El propósito de la investigación radica en analizar si los fallos judiciales del expediente resultan adecuados, teniendo en cuenta que no existe consenso doctrinal, ni jurisprudencial en los casos de disposición unilateral de bienes sociales, debido a la demora en la publicación del VIII pleno casatorio civil.

Finalmente se indican las conclusiones y recomendaciones del presente trabajo de investigación.

**Palabras Claves:** Sociedad de gananciales, bien social, actos de disposición, nulidad de acto jurídico, buena fe registral.

## **ABSTRACT**

This research work deals with the analysis of file No. 171-2012-0-2101-JM-CI-01 of the Judicial District of Puno, regarding the sentences of first and second instance; It is necessary to mention and analyze legal criteria applied by the magistrates at the time of resolving the conflict of interest caused by the disposition of a social asset by one of the spouses and the application of the principle of good faith registration in this case.

The structure of the work consists of III chapters. Chapter I deals with the theoretical framework of both the community of property and the principles of good faith registration and *Iura novit curia*, legal figures that are applied in the civil process subject of analysis; chapter II, outlines the legal analysis of the two contradictory decisions of the respective instances, which are in the aforementioned file; Chapter III mentions the national jurisprudence related to the case of the unilateral disposition of social assets.

The purpose of the investigation lies in analyzing whether the judicial rulings of the file are adequate, taking into account that there is no doctrinal or jurisprudential consensus in cases of unilateral disposition of social assets, due to the delay in the publication of the VIII plenary civil cassation .

Finally, the conclusions and recommendations of this research work are indicated.

**Keywords:** Community property, social property, disposition acts, nullity of legal act, registration good faith.