



**Universidad**  
**Inca Garcilaso de la Vega**  
**Nuevos Tiempos. Nuevas Ideas**

**FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS POLÍTICAS**

**TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL**

**ANÁLISIS EXPEDIENTE NRO. 1028 -2017**

**“OBLIGACIÓN DE HACER DE LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA EN  
CUSCO PERIODO 2017”**

**PARA OBTENER EL TÍTULO DE**

**ABOGADO**

**AUTOR**

**JARA VENGOA SISSI CATUSKA**

**ASESOR**

**MG. ALBERTO VELARDE RAMÍREZ**

**Lima –Perú 2021**

## **RESUMEN**

El objetivo del presente trabajo analizar el expediente nro. 1028 -2017 es obligación de hacer y otro la demanda de la asociación de vivienda por la venta de bien inmueble a proponiendo como pretensión principal restitución del predio y el otorgamiento de escritura publica así mismo la inscripción en registros públicos , la demanda al inicio no fue admitida no existir conexión lógica entre los hechos y el petitorio de la demanda considerando improcedencia la demanda contemplado fue apelada posteriormente se admitió la demanda

Así mismo la sentencia fue expedida el 25 de 2019 se declarado fundada la demanda estableciendo tres pretensiones :

la obligación de hacer y otros accesorios respecto de primera pretensión se dispone que el demandado transfiera el inmueble otorgue la escritura publica posteriormente su inscripción en los registros públicos en la partida correspondiente.