



Universidad
Inca Garcilaso de la Vega
Nuevos Tiempos. Nuevas Ideas

FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS POLITICAS

**TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL
PARA OBTENER EL TITULO PROFESIONAL
DE
ABOGADO**

**TITULO:
“DESALOJO POR OCUPACION
PRECARIA”**

**PRESENTADO POR:
LUIS BENJAMIN AURIS GUTIERREZ**

Febrero de 2017

RESUMEN

Existe en nuestro país, desde hace ya algunos años, un intenso e interesante debate respecto del tema de la posesión precaria en el Derecho Civil peruano así como, si es necesario inscribir la adquisición por prescripción adquisitiva de dominio. En este trabajo se analiza el Desalojo por Ocupación Precaria. En el desarrollo del caso se trata de ilustrar dos instituciones muy discutidas como son Ocupación Precaria y Prescripción Adquisitiva de Dominio.

Esta investigación aborda un tema controvertido que ha despertado el interés de los magistrados para poder resolver, por lo cual se realizó el Cuarto Pleno Casatorio Civil dando respaldo a lo especificado en el código civil en los artículos 911 y 950 y 952.

Palabras Claves: Prescripción, Saneamiento, Posesión precaria, Desalojo, Prescripción Adquisitiva.